

Moody's Reafirma Rating da Sonae Sierra Brasil

São Paulo, 23 de abril de 2019 – A Sonae Sierra Brasil S.A. (B3: SSBR3) (“Companhia”) anuncia aos seus acionistas e ao mercado em geral que a agência de risco Moody's reafirmou o *rating* de crédito corporativo e de dívida sênior sem garantia da Companhia, de Aa2.br na escala nacional brasileira e Ba2 na escala global, com perspectiva estável.

Segundo a Moody's, o perfil de crédito de Companhia reflete a sua posição como uma das principais desenvolvedoras, proprietárias e administradoras de shopping centers de alta qualidade no Brasil, assim como seu balanço pouco alavancado e boa flexibilidade financeira.

Ainda de acordo com a Moody's, a perspectiva de *rating* estável baseia-se na expectativa de que as métricas de desempenho operacional e rentabilidade da Companhia continuem a melhorar à medida que a economia brasileira se recupere, apoiada pelo atual cenário de juros e inflação baixos. A perspectiva também implica que a Companhia continuará disciplinada com sua liquidez e balanço, enquanto busca oportunidades de crescimento.

Atenciosamente,

Carlos Alberto Correa

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Sobre a Sonae Sierra Brasil

A Sonae Sierra Brasil é uma das principais incorporadoras, proprietárias e administradoras de shopping centers do Brasil. A Sonae Sierra Brasil possui e administra 9 shopping centers em mercados de alta qualidade, totalizando 354 mil m² de área bruta locável própria. Sediada em São Paulo, a Sonae Sierra Brasil é uma empresa pública e suas ações são negociadas na B3: Brasil Bolsa Balcão sob o símbolo SSBR3.

