

ANEXO I

CONTRATOS COM O MESMO GRUPO

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO	VÍNCULO COM A CIA. ⁽¹⁾	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO	SALDO REMANESCENTE	
			R\$ (MIL)	DATA			R\$ (MIL)	DATA
01	Sierra Brazil 1 BV (mutuante) e Sonae Sierra Brasil S.A. (mutuária) Contrato de Mútuo para financiamento de operações de curto prazo. Taxa de juros: EURIBOR para três meses acrescidos de <i>spread</i> à razão de 4% ao ano.	Controladora	81.000,0	07/12/2009	O repagamento do empréstimo deverá ocorrer em 100 dias após o recebimento dos recursos pela mutuária e o repagamento em questão poderá ser prorrogado por períodos iguais e sucessivos de 100 dias, a não ser que uma das partes notifique a outra parte com 20 dias de antecedência da sua intenção de não renová-lo.	O contrato será declarado como vencido antecipadamente nas seguintes hipóteses: (i) se a Companhia deixar de pagar os valores devidos neste mútuo; (ii) se a Companhia deixar de cumprir qualquer outra obrigação; ou (iii) se a Companhia iniciar qualquer procedimento de falência, recuperação judicial ou extrajudicial, liquidação ou dissolução.	76.100,0	30/09/2010

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO	VÍNCULO COM A CIA. ⁽¹⁾	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO	SALDO REMANESCENTE	
			R\$ (MIL)	DATA			R\$ (MIL)	DATA
02	Sonae Sierra Brasil S.A. (mutuante) e Pátio Boavista Shopping Ltda. (mutuária) Contrato de Mútuo para financiamento de operações de curto prazo. Taxa de juros: EURIBOR para três meses acrescidos de <i>spread</i> à razão de 4% ao ano.	Controlada	600,0	22/12/2009	1 ano	Não há.	15.620,0	30/09/2010
03	Pátio Boavista Shopping Ltda. (mutuante) e Condomínio Shopping Boavista (mutuário) Contrato de Mútuo. Valores adiantados ao condomínio do <i>shopping Center</i> , com a finalidade de cobrir deficiências de caixa, notadamente decorrentes de inadimplência.	Controlada	143,0	01/01/2009	Os valores são quitados à medida que há o recebimento das parcelas condominiais e conforme disponibilidade de caixa do condomínio.	Não há.	20,0	30/09/2010
04	Pátio São Bernardo Shopping Ltda. (mutuante) e Condomínio Shopping Center Plaza Sul (mutuário) Contrato de Mútuo. Valores adiantados ao condomínio do <i>shopping Center</i> , com a finalidade de cobrir deficiências de caixa, notadamente decorrentes de inadimplência.	Controlada	234,0	01/01/2008	Os valores são quitados à medida que há o recebimento das parcelas condominiais e conforme disponibilidade de caixa do condomínio.	Não há.	234,0	30/09/2010

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO	VÍNCULO COM A CIA. ⁽¹⁾	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO	SALDO REMANESCENTE	
			R\$ (MIL)	DATA			R\$ (MIL)	DATA
05	Pátio Penha Shopping Ltda. (mutuante) e Condomínio Shopping Center Penha (mutuário) Contrato de Mútuo. Valores adiantados ao condomínio do <i>shopping Center</i> , com a finalidade de cobrir deficiências de caixa, notadamente decorrentes de inadimplência.	Controlada	334,0	01/01/2010	Os valores são quitados à medida que há o recebimento das parcelas condominiais e conforme disponibilidade de caixa do condomínio.	Não há.	334,0	30/09/2010
06	Parque D. Pedro I BV Sarl Fundo de Investimentos. Rendimentos a distribuir dos Fundos de Investimento Imobiliário I e II. A Parque D. Pedro I BV Sarl possui 27,6% e 15,9%, respectivamente, das cotas dos referidos Fundos.	Coligada	9.972,0	01/01/2010	Não há.	Não há.	9.972,0	30/09/2010
07	Shopping Penha Contrato de prestação de serviços de administração. Serviços de administração de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	776,0	01/01/2010	Indeterminado	Não há.	Não há saldo pendente	30/09/2010
08	Shopping Franca Contrato de prestação de serviços de administração. Serviços de administração de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	239,0	01/01/2010	Indeterminado	Não há.	Não há saldo pendente	30/09/2010

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO	VÍNCULO COM A CIA. ⁽¹⁾	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO	SALDO REMANESCENTE	
			R\$ (MIL)	DATA			R\$ (MIL)	DATA
09	Shopping Tivoli Contrato de prestação de serviços de administração. Serviços de administração de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	313,0	01/01/2010	Indeterminado	Não há.	Não há saldo pendente	30/09/2010
10	Shopping Pátio Brasil Contrato de prestação de serviços de administração. Serviços de administração de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	725,0	01/01/2010	Indeterminado	Não há.	Não há saldo pendente	30/09/2010
11	Shopping Metr�pole Contrato de presta�o de servi�os de administra�o. Servi�os de administra�o de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	595,0	01/01/2010	Indeterminado	N�o h�.	2,0	30/09/2010
12	Parque D. Pedro Shopping Contrato de presta�o de servi�os de administra�o. Servi�os de administra�o de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	1.717,0	01/01/2010	Indeterminado	N�o h�.	N�o h� saldo pendente	30/09/2010
13	P�tio Boavista Shopping Contrato de presta�o de servi�os de administra�o. Servi�os de administra�o de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	586,0	01/01/2010	Indeterminado	N�o h�.	N�o h� saldo pendente	30/09/2010

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO	VÍNCULO COM A CIA. ⁽¹⁾	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO	SALDO REMANESCENTE	
			R\$ (MIL)	DATA			R\$ (MIL)	DATA
14	Shopping Plaza Sul Contrato de prestação de serviços de administração. Serviços de administração de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	735,0	01/01/2010	Indeterminado	Não há.	Não há saldo pendente	30/09/2010
15	Shopping Campo Limpo Contrato de prestação de serviços de administração. Serviços de administração de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	433,0	01/01/2010	Indeterminado	Não há.	Não há saldo pendente	30/09/2010
16	Shopping Manauara Contrato de prestação de serviços de administração. Serviços de administração de <i>shopping center</i> prestados pela controlada Unishopping Administradora Ltda.	Controlada	1.065,0	01/01/2010	Indeterminado	Não há.	23,0	30/09/2010

Nota 1 Assinala em qual dos seguintes grupos a contraparte se enquadra: Controlada, Coligada, Administrador (ou empresa ligada a ele) ou Controlador (ou empresa ligada a ele).