

SONAE SIERRA BRASIL S.A. (SSBR3)

CNPJ Nº. 05.878.397/0001-32

NIRE Nº. 35.300.358.325

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

Sonae Sierra Brasil S.A. ("**Companhia**"), em observância aos termos da Instrução CVM nº 358/02, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, nesta data, um comunicado ("**Comunicado**") de DDR Corp. ("**DDR**"), acionista controladora final de DDR Luxembourg S.a.r.l e DDR Luxembourg II S.a.r.l. ("**Vendedores**") sobre a celebração, pelos Vendedores, de uma carta de intenções com o Sr. Alexander Otto ("**Comprador**") para a possível venda de ações de sua propriedade representativas de 50% (cinquenta por cento) do capital social da Sonae Sierra Brazil B.V.S.a.r.l. ("**SSB BV Sarl**"), companhia detentora de 66,65% (sessenta e seis inteiros e sessenta e cinco centésimos) por cento do capital social da Companhia ("**Operação**"). A Sierra Investments Holdings B.V., detentora dos outros 50% (cinquenta por cento) capital social da SSB BV Sarl, informou a Companhia que optou por não exercer seu direito de preferência na aquisição desta participação na SSB BV Sarl.

De acordo com o Comunicado, o preço a ser pago pelo Comprador aos Vendedores é de aproximadamente US\$ 343,6 milhões (que inclui além da participação indireta na Companhia, a participação que a SSB BV Sarl possui no empreendimento Parque D. Pedro Shopping) e o fechamento da Operação está previsto para ser concluído nos próximos 30 (trinta) dias, estando sujeito à negociação de um acordo de compra e venda definitivo e a termos e condições habituais para fechamento de transações dessa natureza.

A Companhia, por fim, esclarece que manterá seus acionistas e o mercado devidamente informados sobre qualquer fato relevante subsequente acerca das negociações referidas acima, nos termos da legislação aplicável.

São Paulo, 10 de março de 2014

SONAE SIERRA BRASIL S.A.

Diretor de Relações com Investidores

Carlos Alberto Correa



Sobre a Sonae Sierra Brasil

A Sonae Sierra Brasil é uma das maiores incorporadoras, proprietárias e administradoras de shopping centers do Brasil. A Sonae Sierra Brasil possui e administra 10 shopping centers em mercados de alta qualidade, totalizando 354 mil metros quadrados de área bruta locável própria e administra dois shoppings de terceiros. Sediada em São Paulo, a Sonae Sierra Brasil é uma empresa pública e suas ações são negociadas na BM&FBovespa sob o símbolo SSBR3.

