

## Moody's Eleva Rating da Sonae Sierra Brasil

**São Paulo, 10 de abril de 2018 – a Sonae Sierra Brasil S.A.** (“Companhia”) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que a agência de risco Moody’s elevou o rating de crédito corporativo e de dívida sênior sem garantia da Companhia de Aa3.br para Aa2.br, na escala nacional brasileira e afirmou os ratings na escala global em Ba2, com perspectiva estável.

Segundo a Moody’s, a elevação dos ratings da Companhia reflete a nossa posição como uma das principais proprietárias, administradoras e desenvolvedoras de shoppings centers no Brasil, bem como nosso forte balanço com baixa alavancagem e ampla liquidez.

Ainda de acordo com a Moody’s, os ratings também levam em consideração a boa qualidade do portfólio e o desempenho resiliente durante a mais severa e prolongada recessão que o Brasil já vivenciou.

Por fim, a Moody’s afirma que a perspectiva de rating estável é baseada em sua expectativa que as métricas de desempenho operacional e rentabilidade da Companhia melhorarão conforme a economia brasileira se recupere, amparada por baixas taxas de inflação e de juros. A perspectiva também implica que a companhia permanecerá disciplinada com sua liquidez e balanço enquanto busca oportunidades de crescimento.

Atenciosamente,

Carlos Alberto Correa  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

### Sobre a Sonae Sierra Brasil

A Sonae Sierra Brasil é uma das principais incorporadoras, proprietárias e administradoras de shopping centers do Brasil. A Sonae Sierra Brasil possui e administra 9 shopping centers em mercados de alta qualidade, totalizando 347 mil m<sup>2</sup> de área bruta locável própria. Sediada em São Paulo, a Sonae Sierra Brasil é uma empresa pública e suas ações são negociadas na B3: Brasil Bolsa Balcão sob o símbolo SSBR3.